



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Ленина, д. 4, г. Красногорск.
Московская обл., 143404

Тел.: (495) 562-72-30, (495) 564-74-16, факс: (495) 564-72-36
E-mail: krasrn@mosreg.ru

06.12.2018 № 7.6.1/9267
на № _____ от _____

Маррей М.Ю.
Павшинский бульвар, д. 17, кв. 101,
г. Красногорск,
Московская область, 143401

На Ваше очередное обращение по вопросу застройки территории напротив дома № 17 по Павшинскому бульвару, в части касающейся, сообщая следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010416:343, расположенный на территории жилого района «Павшинская пойма» в городе Красногорске, имеет вид разрешенного использования: «для размещения многоэтажной жилой застройки». Правила землепользования и застройки (части территории) городского округа Красногорск, разработанные ЗАО «НИиПИ ИГСП» по заказу Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области, утверждены Решением Совета депутатов городского округа Красногорск от 30.11.2017 № 322/20. В соответствии с Правилами землепользования и застройки, земельный участок с кадастровым номером 50:11:0010416:343 расположен в зоне многоквартирной жилой застройки (Ж-1). Публичные слушания по проекту ПЗЗ проводились в период с 01.06.2017 по 07.06.2017, заключение о результатах их проведения размещены на официальном сайте администрации и опубликованы в газете «Красногорские вести» № 77 от 26.06.2017 и № 78 от 29.06.2017. Генеральный план городского округа Красногорск на данный момент не утвержден, его проект дорабатывается по результатам публичных слушаний, проведенных в период с 11.09 по 25.10.2018. Ранее, неподалеку от указанной территории ООО «РФСК» осуществляло перемещение строительных материалов, никаких строительных работ на земельном участке с кадастровым номером 50:11:0010416:343 не проводится.

Для сведения сообщая, что с принятием Закона Московской области «О перераспределении полномочий между органами местного

*068247

самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ, полномочия органов местного самоуправления по подготовке документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (и внесению в них изменений), подготовке и утверждению документации по планировке территории, выдаче разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства осуществляют уполномоченные центральные исполнительные органы государственной власти Московской области.

Заместитель главы Администрации

 Д.А. Петрухин